

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 10. 06. 2016.g. DO 10. 09. 2016.g.**

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

Poslovni broj spisa: 47. St -730/12 – 72

Dužnik: stečajna masa iza AUTOCENTAR – RIZZITELLI d.o.o.

OIB: 54905468870

Adresa: st. upravitelj Ivica Boltužić, Jordanovac 113, Zagreb

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Sts – 4563/01 nad stečajnim dužnikom AUTOCENTAR-RIZZITELLI d.o.o., od 18. rujna 2002. godine, otvoren je i istovremeno zaključen sumarni eliminacijski stečajni postupak.

Nakon zaključenja stečajnog postupka, a sukladno članku 289. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15) ostvarena je pretpostavka za nastavak stečajnog postupka temeljem pronađene imovine. Naknadno je utvrđeno da imovina stečajnog dužnika ipak postoji, a koja je u njegovom vlasništvu, iako je stečajni dužnik prestao postojati.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. 47 St-730/12 od 24. siječnja 2014. godine nastavljen je stečajni postupak nad stečajnom masom iza AUTOCENTAR – RIZZITELLI d.o.o..

Stečajna masa iza AUTOCENTAR – RIZZITELLI d.o.o., sastoji se od:

Nekretnine upisane u z.k. ul. 5794 k.o. Novi Sisak, z.k. odjel Sisak, a sastoji se od kat. čestice 1114/17 i to kuća od 145m² i dvorište od 338m² (dalje Nekretnine).

Vrijednost Nekretnina utvrđena je u sveukupnom iznosu od 884.757,90 kuna.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 10.06.2016. godine, a nakon što je umro dotadašnji stečajni upravitelj g. Eduard Miščević, imenovan je novi stečajni upravitelj Ivica Boltužić.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Porezna uprava je odredila i dodijelila osobni identifikacijski broj stečajnoj masi iza AUTOCENTAR-RIZZITELLI d.o.o., a Trgovački sud u Zagrebu rješenjem, pod poslovnim brojem Tt-16/21408-121. od 21. lipnja 2016. godine, upisuje istu u sudski registar.

Razlučni vjerovnik, temeljem zaloge na nekretnini, je OTP banka d.d., Zadar, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833 (dalje OTP banka). OTP banka je pravni slijednik Dalmatinske banke d.d., Zadar čije založno pravo je uknjiženo na Nekretnine. Razlučni vjerovnik od dužnika – stečajne mase potražuje iznos od 29.624.228,07 kuna. Rješenjem ovog suda od 13. svibnja 2015. godine, utvrđene su i novčane tražbine razlučnog vjerovnika u istom iznosu u II. višem isplatnom redu, znači razlučni vjerovnik je ujedno i vjerovnik II. višeg isplatnog reda.

Već je jednom bezuspješno pokušana prodaja navedene Nekretnine dužnika u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Susku.

U ovršnoj stvari ovrhovoditelja OTP banka d.d. Zadar, protiv ovršenika AUTOCENTAR – RIZZITELLI d.o.o., rješenjem br. Ovr – 2162/2011, od 20. lipnja 2013. godine, Općinski sud u Sisku, obustavio je ovršni postupak i ukinuo sve provedene radnje. Ovršni postupak je obustavljen, budući Nekretnina ovršenika nije prodana niti na trećem ročištu za dražbu.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Stečajni upravitelj je podneskom od 01. rujna 2016. godine, a sukladno članku 247. st.1. Stečajnog zakona, podnio prijedlog za prodaju Nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo u stečajnom postupku, kako bi se djelomično namirio razlučni vjerovnik OTP banka.

Zagreb, 09. rujna 2016. godine

Stečajni upravitelj

Ivica Boltužić